



## « Quoi de BiM ce mois-ci ? » - N°5 Mai 2019

Bonjour à toutes et à tous,

Le mois de Mai se terminant et comme il est coutume de dire en Mai fait ce qu'il te plaît, alors notre plaisir du moment est de partager avec vous toute l'actualité BiM Cloisons de ce mois écoulé.

Découvrez comme chaque mois toutes les mises à jour, les évolutions, le témoignage du mois, les astuces et l'agenda à venir.

## Sommaire



**La Mise à jour du mois**



**Le Témoignage du mois**



**Le saviez-vous ?**



**L'agenda**

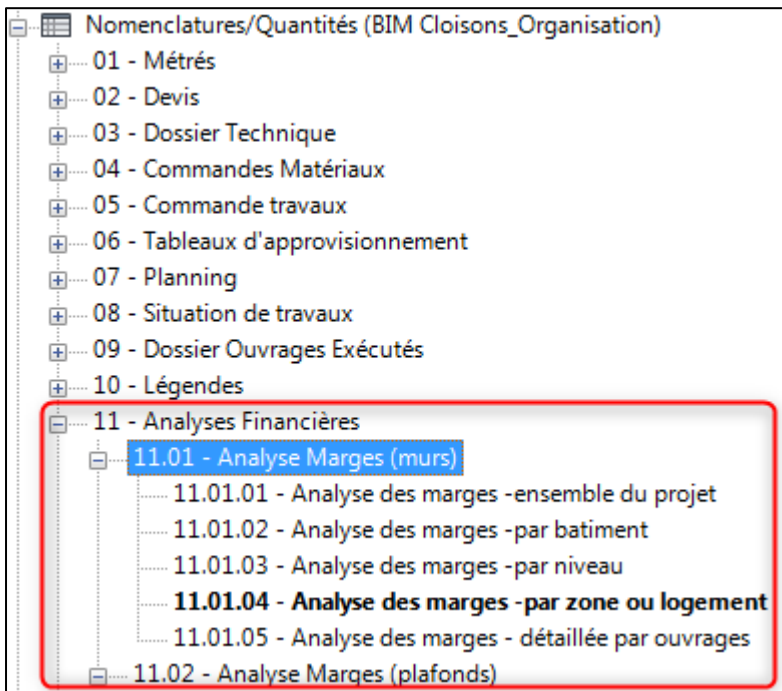
*\* Cliquer dans le menu ci-dessus pour parcourir la rubrique souhaitée.*



# La Mise à jour du mois

## 1) Le nouveau dossier Analyse financière :

Parmi les nouveautés du mois de Mai, nous vous proposons de découvrir les nouvelles nomenclatures « Analyse des marges ».



Comme pour l'ensemble des nomenclatures de notre version EXPERT, vous pourrez obtenir sans saisir la moindre donnée : vos marges et déboursés précis, détaillés par bâtiment, par niveau, par zone ou logement ou même par ouvrage.

Pour les utilisateurs disposant de l'option personnalisation de la base de données, vous obtiendrez ainsi une vision hyper précise de tous vos budgets et marges théoriques :

**Un véritable plus dans l'approche financière de vos chantiers.**

Et pour les utilisateurs n'ayant pas encore souscrits l'option personnalisation de la base de données : les données contenues dans les ouvrages sont des valeurs par défaut, que vous pourrez facilement modifier en exportant vos nomenclatures dans des fichiers Excel.

Pour plus d'informations sur l'option personnalisation de la base de données, n'hésitez pas à nous contacter.

11.01.01 - Analyse des marges - ensemble du projet																												
A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K	L	M	N	O	P	Q	R	S	T	U	V	W	X	Y				
Libellé ouvrages	Qté	PU conseillée	Total PV	MP Unit.	Total MP	M.O Unit.	Total MO	Déboursee Unit.	Déboursee	% F.G.	F.G. Unit.	Total FG	% Prorata	Prorata Unit.	Total Prorata	% déchets	Déchets Unit.	Total Coûtes	Frais Unit./FG	Total Frais divers	Tx de marge	Marge Unit.	Total Marge					
A001 001 001 A002 B - Cloison PRESTO METAL DT240 - 2 x 18x15 Standard - E30 - 366 - L1V5m - V40-35 simple 40cm - He max 2,70m	151.44	NP	34.64	1345.80	0.93	1352.36	18.00	2725.92	26.80	4870.28	20.00%	5.36	016.26	1.50	0.40	80.50	1.00%	0.27	40.88	6.06	917.71	5.00%	1.05	248.80				
C010 001 001 A001 A - Doublet thermo-acoustique cils PRESTO W41 32 - 15-160 Standard - Ae 5.05 He max 2,50m	42.00	NP	29.35	1341.51	14.32	605.74	0.50	399.55	22.82	665.78	20.00%	4.56	192.89	1.50	0.34	14.38	1.00%	0.23	9.71	5.13	217.80	5.00%	1.40	69.27				
Total général 11	193.74		6407.39	1983.10	3985.47		5943.67		1089.15			74.66							1134.73									

Contactez le support technique pour obtenir la dernière version du gabarit :

[support-technique@bim-cloisons.fr](mailto:support-technique@bim-cloisons.fr)

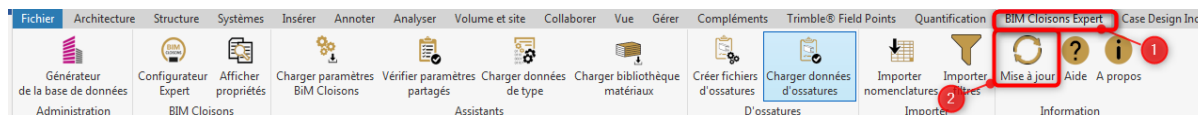
## 2) Mise à jour de la base de données commune :

La mise à jour du mois concerne des épaisseurs de doublages qui ont été rectifiées et l'ajout de paramètres nécessaires à la création du dossier Analyses financières.

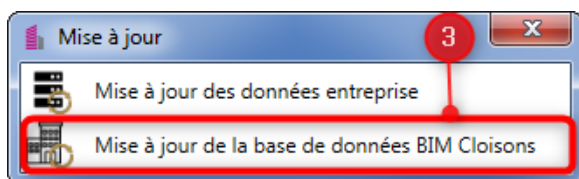
Rappel de la procédure de mise à jour :

Ouvrir un projet dans Revit :

1. Onglet BiM Cloisons Expert
2. Cliquer sur « Options »



3. Cliquer sur « Mise à jour de la base de données BiM Cloisons »



Prévoir environ 10 à 15 minutes pour la mise en jour.

Si vous aussi vous avez des suggestions et/ou de nouvelles fonctionnalités que vous souhaiteriez intégrer dans EXPERT, n'hésitez pas à nous en faire part :

[Support-technique@bim-cloisons.com](mailto:Support-technique@bim-cloisons.com)



# Le témoignage du mois

Ce mois-ci, nous avons eu le plaisir d'interviewer Olivier SENG responsable du bureau d'études de l'entreprise STEPEC Plâtrerie qui est située à Wittelsheim dans le Haut-Rhin.

L'entreprise STEPEC est une entreprise qui a été créée en 1977 et qui compte trente-deux salariés.



**Olivier SENG**  
Entreprise STEPEC

Nous avons déployé nos solutions BiM Cloisons il y a près d'un an, et Olivier qui utilise quasi-quotidiennement le logiciel nous explique sa montée en puissance et notamment avec la nouvelle version EXPERT :

*« Concernant la version EXPERT de BIM CLOISONS, je la trouve très conviviale, fonctionnelle et relativement intuitive. Pour cela une courte explication de 5 minutes et on est parti pour des modélisations quasi infinies.*

*Le Configurateur EXPERT est simple d'utilisation et très intuitif.*

- *Avec le recul que j'ai à ce jour, pour des ERP ou immeubles **le gain de temps pour moi est de l'ordre de 30 à 50%**, tout en sachant que je ne fais pas de modélisation tous les jours mais tous les 2 à 3 jours.*

*Ce que j'apprécie c'est tous ces petits plus qui nous font gagner du temps. »*

Retrouvez l'intégralité du retour d'expérience d'Olivier en cliquant sur l'icône ci-dessous :



Un grand merci à Olivier pour ce témoignage particulièrement enrichissant.

**Vous aussi vous utilisez nos logiciels** et vous souhaiteriez **partager vos retours d'expérience et vos projets BiM ou vos projets phares** ? alors n'hésitez pas à nous contacter et nous nous ferons un plaisir de rédiger avec vous un article illustré permettant de **mettre en avant votre savoir-faire et votre démarche BiM**.

Contactez-nous : [m.cortil@bim-cloisons](mailto:m.cortil@bim-cloisons)

# Le saviez-vous ?

## Le niveau de détail :

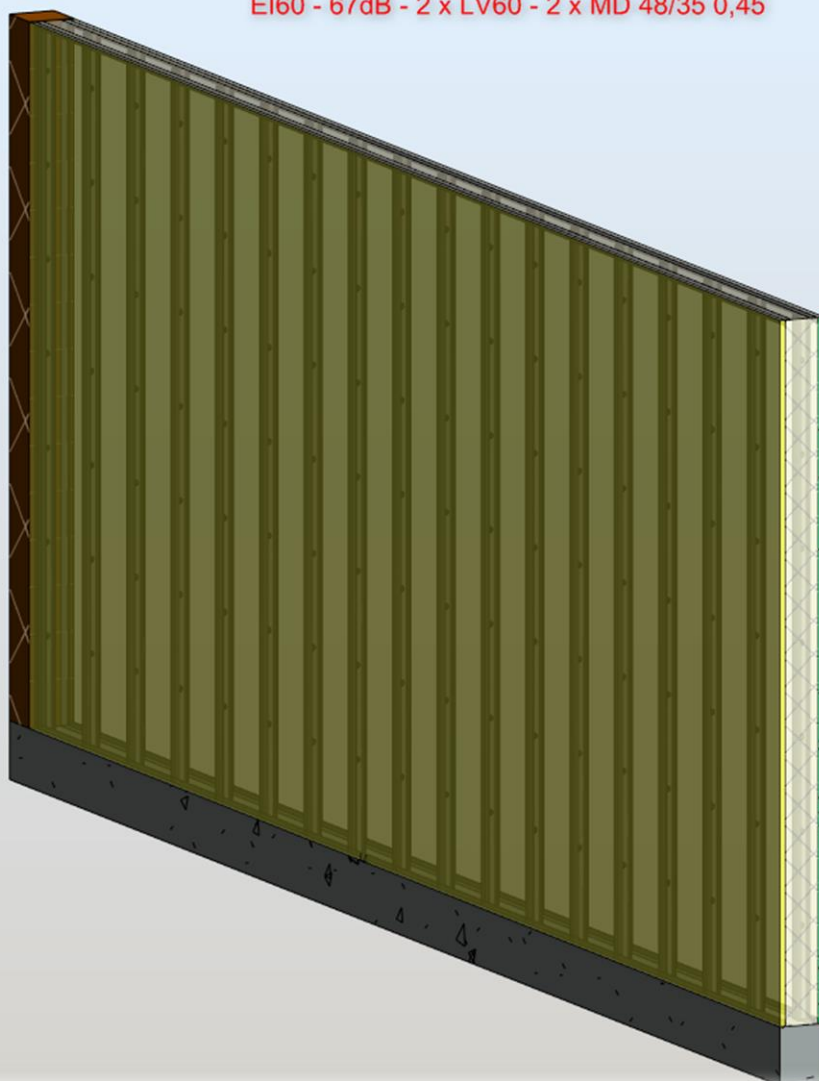
Les ouvrages qui composent la bibliothèque d'ouvrages EXPERT sont tous en **LOD 400** (le LOD étant le niveau de détail des objets) et en **LOI 500** (LOI étant le niveau d'information).

L'importance du niveau de détail réside dans le fait que vous allez pouvoir visualiser votre projet avec une très grande précision dès la phase étude et ainsi anticiper beaucoup d'aléas qui auparavant auraient probablement été découverts en phase d'exécution.

Mieux construire avec le BIM.

Mieux concevoir avec **BiM Cloisons EXPERT**.

Cloisons PRÉGYMÉTAL S TWIN 200 - BA 25 S Twin Standard - BA 25 S Twin Hydrofuge - EI60 - 67dB - 2 x LV60 - 2 x MD 48/35 0,45



Découvrez toutes les fonctionnalités du logiciel EXPERT : <http://bim-cloisons.fr/logiciel-bim-expert/>



# L'agenda

## Les évènements à venir du mois de Juin 2019 :

- *Infos Pro SINIAT :*
  - 1) **Jeudi 6 & vendredi 7 Juin 2019 à Dijon**
  - 2) **Vendredi 14 Juin 2019 à Roanne**
  - 3) **Jeudi 27 Juin 2019 à Paris**

C'est toujours avec beaucoup de plaisir que nous participons à ces moments de partage et d'échanges privilégiés avec les entreprises du Club Pro Siniat.

Le thème de cette année pour BiM Cloisons,

Présentation de notre nouvelle version

# EXPERT



- *Jeudi 20 & Vendredi 21 Juin 2019*

## **SALON de l'UNTEC à Avignon**



Pour la première année, nous aurons le plaisir de présenter notre version START à destination des architectes et économistes lors du salon de l'UNTEC à Avignon.

Alors si vous êtes dans les parages, n'hésitez pas à venir échanger avec nous.

Le programme complet : <http://www.avignon-expo.com/articles/congres-untec-252-1.html>

- *Jeudi 27 Juin 2019*

## Rencontre technique métier à Vannes



**Dominique Poirot**  
Animateur Métiers  
Tél : 02 99 30 93 63 – Port : 06 26 89 75 56  
7, bd Solferino – BP 90714  
35007 RENNES Cedex

#JaiChoisiLeBatiment  
www.batiment.bzh



**#JaiChoisiLaFFB  
C'EST FRANCHEMENT  
FRANCHEMENT BIEN**



batiment.bzh

Filière d'avenir, fiers d'y appartenir

Lors de cette rencontre organisée par la Fédération Morbihannaise du Bâtiment nous aurons le plaisir de présenter notre version EXPERT et notre démarche BiM aux entreprises de l'UMPI.

### Le programme :

8h45 Accueil

9h15 – 11h15 Réunion des sections professionnelles

11h30- 13h00 Plénière

À partir de 13h00 Buffet au sein de l'Espace Partenaires

En espérant avoir le plaisir de vous rencontrer sur l'un de ces évènements.

Merci à tous et à bientôt pour de nouvelles aventures tout en BiM.



155 Rue Stéphane Hessel  
38 440 Saint Jean de Bournay  
☎ +33(0)4 26 05 20 22



**Karim BOUREGUIG**

*Fondateur BiM Cloisons*

☎ +33(0)6 07 96 26 20

✉ [k.boureguig@bim-cloisons.com](mailto:k.boureguig@bim-cloisons.com)

🌐 [www.bim-cloisons.fr](http://www.bim-cloisons.fr)

